



COMUNE DI  
**SAN PANCRAZIO  
SALENTINO**  
(PROVINCIA DI BRINDISI)

**DELIBERAZIONE ORIGINALE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 43 del 10/03/2023**

**OGGETTO:**

**TARIFFE SERVIZI PUBBLICI DIVERSI - ESERCIZIO FINANZIARIO  
2023.**

**Pareri (art. 49 TUEL 267/2000)**  
allegati nel testo integrale

**REGOLARITA' TECNICA**  
Parere Favorevole

Il Responsabile del Settore  
(Dott. Domenico MUNI)

**REGOLARITA' CONTABILE**  
Parere Favorevole

Il Responsabile del Settore  
Finanziario  
(Dott. Domenico MUNI)

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di MARZO alle ore 11:12 nella solita sala di riunione, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Edmondo MOSCATELLI - SINDACO e con la presenza degli assessori:

<b>1</b>	<b>Moscатели Edmondo</b>	<b>Sindaco</b>
<b>2</b>	<b>Buccolieri Vincenzo</b>	<b>Assessore</b>
<b>3</b>	<b>De Marco Vincenzo</b>	<b>Assessore</b>
<b>4</b>	<b>Fontana Antonella</b>	<b>Assessore</b>
<b>5</b>	<b>Spagnolo Katia</b>	<b>Assessore</b>
<b>6</b>	<b>Maggiore Mimma Anna</b>	<b>Assessore</b>

Presente	Assente
Si	
Si	
Si	
Si	
Si	
Si	

Partecipa Il Segretario Comunale Dott. Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE.

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

Pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio on-line

N° 497

del 14/03/2023

e per 15 giorni

Il Segretario Comunale

(Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE)

La seduta si svolge in modalità *on line* ai sensi dell'art. 1 e ss. del vigente "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE IN VIDEOCONFERENZA", approvato con Del. G.C. n. 105/2022 (l'ass. Mimma Anna Maggiore, impossibilitata a partecipare in presenza, è collegata a distanza).

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di San Pancrazio Salentino offre, tra i servizi pubblici, anche il servizio cimiteriale, il servizio lampade votive, il servizio di trasporto scolastico, il servizio di asilo nido con le attuali modalità di gestione, l'utilizzo degli spazi attrezzati, l'utilizzo di sale e locali per manifestazioni varie, il servizio di riproduzione copie;

Visto l'art. 53, co. 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dalla legge n. 448/2001, che stabilisce:

*"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'Irpef di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'Irpef, e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";*

Richiamato l'art. 54 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e successive modifiche, per il quale il comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto che i comuni che non versano nelle situazioni strutturalmente deficitarie, così come previsto dall'art. 2 della Legge 127/1997, possono prevedere la soppressione o la riduzione di diritti, tasse o contributi previsti per il rilascio di certificati, documenti e altri atti amministrativi, quando i relativi proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio dell'ente locale, o limitatamente alla quota destinata esclusivamente a vantaggio dell'ente locale;

Visti:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;

- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: *"775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023."*;

Considerato che il servizio di trasporto scolastico viene svolto a titolo gratuito;

Ritenuto, pertanto, dover determinare per l'anno 2023 le tariffe da applicare sui restanti servizi erogati dal Comune quali:

- servizi cimiteriali;
- servizio gestione lampade votive;
- utilizzo spazi attrezzati;
- utilizzo sale e locali per manifestazioni varie;
- riproduzione copie di atti;
- riproduzione e rilascio copie di rapporti sinistri stradali;
- diritti di segreteria su atti rilasciati dall'ufficio tecnico;
- diritti di istruttoria dei procedimenti SUAP

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

## DELIBERA

(Riferimento a proposta n. 48 del 09/03/2023) - Delibera G.C. n. 43 del 10/03/2023

Per le motivazioni sovra esposte, che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

**1. Di approvare** per l'anno 2023 le tariffe per i vari servizi erogati dall'Ente di seguito elencati:

#### SERVIZI CIMITERIALI

1. tumulazione € 100,00;
2. inumazione € 150,00;
3. estumulazione € 150,00;
4. traslazione salme di feretri e resti ossei € 200,00;
5. esumazione e tumulazione nei loculi € 200,00;
6. apertura loculi per motivi igienico-sanitari € 150,00;

#### SERVIZIO GESTIONE LAMPADE VOTIVE

1. contributo per allacciamento € 32,00;
2. canone annuo € 15,00;

#### UTILIZZO SPAZI ATTREZZATI DELLA CITTA' STUDI

1. campo di basket € 10,00 al giorno;
2. spazio antistante la palestra Don Milani € 10,00 al giorno;

#### UTILIZZO DI SALE E LOCALI

(rimborso forfettario delle spese relative alle utenze ed alle pulizie)

Utilizzo sala Consiliare "Pancrazio Briganti"

- per manifestazioni € 150,00;

- per celebrazione di matrimoni:

in orario di apertura degli uffici comunali € 0,00;

in orario di chiusura degli uffici comunali € 70,00;

#### CENTRO POLIFUNZIONALE

(corrispettivi di utilizzo da versare all'appaltatore del servizio di gestione del centro)

- a) Sala teatro centro polifunzionale - € 40,00 ;
- b) Sala biblioteca centro polifunzionale - € 40,00;
- c) Sala cucina centro polifunzionale - € 40,00;

#### SERVIZIO DI RIPRODUZIONE COPIE

a) ogni 2 pagine in bianco/nero formato A/4 € 0,26;

b) ogni facciata formato A/3 € 0,26;

#### SERVIZIO DI RIPRODUZIONE E RILASCIO DI COPIE DI RAPPORTI SINISTRI STRADALI

a) sola visione di atti e documenti amministrativi - gratuita;

b) inoltro via e-mail del rapporto completo ordinario d'incidente stradale € 20,00;

c) rilascio di copia fotostatica di rapporto ordinario d'incidente stradale (in bianco e nero) € 20,00;

d) rilascio di copia fotostatica di rapporto ordinario d'incidente stradale (a colori) € 25,00;

e) rilascio di copia conforme a colori di rapporto d'incidente stradale con planimetrie in scala € 50,00;

f) ulteriore spedizione postale o trasmissione a mezzo fax dell'atto richiesto € 5,00;

#### DIRITTI DI SEGRETERIA SU CERTIFICAZIONI UFFICIO ANAGRAFE/STATO CIVILE

1. certificati di qualunque natura, atti di notorietà, nulla osta di qualunque specie, stati di famiglia € 0,52;
2. certificati ed attestati redatti a mano, con ricerca d'archivio, rilasciati anche per la determinazione dell'albero genealogico, per ogni singolo nominativo contenuto in tali atti € 5,16;

#### DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI AGLI ATTI EMANATI DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

ad eccezione dei diritti per l'accesso agli atti amministrativi e/o di ricerca delle pratiche in archivio, per i quali si applicano i costi di riproduzione copie:

##### certificati di destinazione urbanistica

- da 1 a 4 particelle catastali comprese € 15,00

- da 5 a 8 particelle catastali comprese € 25,00

- da 9 a 12 particelle catastali comprese € 35,00

- da 13 a 30 particelle catastali comprese € 45,00

- oltre 30 particelle catastali € 80,00

##### certificazioni e/o attestazioni in materia urbanistico – edilizia

- certificazione di inabitabilità e/o inagibilità € 15,00

- certificazione varie (edifici al rustico, variazione catastale, destinazione d'uso, ecc.) € 15,00

- certificati da presentare a vari Enti per la richiesta di mutui € 15,00

- certificazione per il permesso di soggiorno per gli stranieri € 0,00

- certificazioni ed attestazioni relativi a inizio/fine lavori, presentazione di Pratica Edilizia, stato dell'iter approvativo di una Pratica Edilizia, ecc. € 15,00

- attestazione chilometrica € 15,00

- certificazioni e/o attestazioni varie rilasciate dall'U.T.C. e non previste ai punti precedenti € 15,00

#### **deposito frazionamenti**

- deposito frazionamenti € 15,00

#### **Autorizzazioni**

- lavori da realizzare su strade e marciapiedi (smusso cordoni, messa in opera di paletti dissuasori, passaggi tubazioni, lavori su canali, ecc.) € 50,00
- autorizzazione all'esposizione di cartello segnaletico di "Passo Carrabile" (validità 3 anni) € 70,00
- autorizzazioni e/o Nulla – Osta rilasciati ad Enti Vari (Enel, Telecom, GasNatural, AQP, ecc.) per la realizzazione di lavori di loro competenza € 30,00
- autorizzazioni varie rilasciate dall'U.T.C. e non previste ai punti precedenti € 15,00

#### **permessi di costruire, varianti a permessi di costruire, concessioni edilizie in sanatoria**

- Permessi di Costruire di cui alle lett. e.1) "costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero ampliamento di quelli esistenti (...)" ed e.6) "interventi pertinenziali (...)" del 1° comma dell'art. 3 del D.P.R. 380/01;
- Varianti a Permessi di Costruire di cui alle lett. e.1) "costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero ampliamento di quelli esistenti (...)" ed e.6) "interventi pertinenziali (...)" del 1° comma dell'art. 3 del D.P.R. 380/01;
- Permessi di Costruire di cui all'art. 34 del D.P.R. 380/01 (ex art. 12 L. 47/85);
- Permessi di Costruire di cui all'art. 36 del D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L. 47/85);
- Concessioni Edilizie in Sanatoria ai sensi della L. 47/85, della L. 724/94 e della L. 326/03;
- per superfici comprese tra mq 0,01 e 100,00 mq € 60,00
- per superfici comprese tra mq 100,01 e 200,00 mq € 100,00
- per superfici comprese tra mq 200,01 e 300,00 mq € 200,00
- per superfici comprese tra mq 300,01 e 500,00 mq € 300,00
- per superfici oltre i 500,01mq € 500,00

Si specifica che:

*a) La superficie da tenersi in considerazione è quella lorda.*

*b) Se l'immobile interessa più piani si deve considerare la superficie complessiva corrispondente alla somma delle superfici riferite ad ogni piano.*

*c) Nelle superfici si devono considerare tutti gli ambienti coperti, indipendentemente dalla loro destinazione d'uso (vanno conteggiati, quindi, verande, mansarde, garage, vani tecnici, trombe scale, porticati, pilotis, bow windos, ecc.), e dalla loro collocazione (interrati, seminterrati, mansarde, localini qualsiasi genere sul terrazzo) mentre vanno esclusi gli spazi aperti (balconi, terrazze, giardini, scale scoperte, lastricati solari, posto auto scoperto, ecc.);*

*d) I diritti di segreteria dipendono esclusivamente dalla superficie dell'immobile e non dipendono dalla destinazione d'uso degli stessi (abitazione, attività commerciale, attività industriale, attività artigianale, attività direzionale, attività turistica- alberghiera, attività sportiva, ecc.);*

e) Per gli ampliamenti di edifici esistenti, si prenderà in considerazione la sola superficie in ampliamento per ogni piano.

- Permessi di Costruire di cui alle lett. e.2) “interventi di urbanizzazione primaria e secondaria (...)”, e.3) “realizzazione di infrastrutture ed impianti (...)”, e.4) “installazione di torri e tralicci (...)”, e.5) “installazione di manufatti leggeri anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere (...)”, e.7) “realizzazione di depositi di merci o di materiali (...)” del 1° comma dell’art. 3 del D.P.R. 380/01;

- Varianti a Permessi di Costruire di cui alle lett. e.2) “interventi di urbanizzazione primaria e secondaria (...)”, e.3) “realizzazione di infrastrutture ed impianti (...)”, e.4) “installazione di torri e tralicci (...)”, e.5) “installazione di manufatti leggeri anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere (...)”, e.7) “realizzazione di depositi di merci o di materiali (...)” del 1° comma dell’art. 3 del D.P.R. 380/01;

- per ogni Concessione o Permesso di Costruire € 60,00

- Permessi di Costruire di cui alle lett. c) “interventi di restauro o di risanamento conservativo”, d) “interventi di ristrutturazione edilizia” f) “interventi di ristrutturazione urbanistica” del 1° comma dell’art. 3 del D.P.R. 380/01 (quando questi tipi di interventi non ricadano in quelli previsti dalla C.I.L.A.) ovvero qualsiasi altro tipo d’intervento, non compreso in nessun altro dei punti precedenti, soggetto a Permesso di Costruire;

- Varianti a Permessi di Costruire di cui alle lett. c) “interventi di restauro o di risanamento conservativo”, d) “interventi di ristrutturazione edilizia” f) “interventi di ristrutturazione urbanistica” del 1° comma dell’art. 3 del D.P.R. 380/01 (quando questi tipi di interventi non ricadano in quelli previsti dalla C.I.L.A.) ovvero qualsiasi altro tipo d’intervento, non compreso in nessun altro dei punti precedenti, soggetto a Permesso di Costruire;

- per ogni Concessione o Permesso di Costruire € 60,00

- Proroghe dei termini di validità di Concessioni o Permessi di Costruire già rilasciati € 15,00

#### **Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.)**

- SCIA € 60,00

- Super SCIA € 60,00

- CILAS € 60,00

#### **Lottizzazioni e piani di recupero**

- Autorizzazione per l’attuazione di piani di recupero di iniziativa privata € 55,00

- Autorizzazione per la lottizzazione di aree su iniziativa privata € 200,00

#### **Agibilità e/o abitabilità**

- Certificato di Agibilità e/o Abitabilità € 30,00

#### **Volturazioni**

- Volturazioni di permessi a costruire, concessioni edilizie in sanatoria, agibilità, abitabilità, DIA, autorizzazioni, piani esecutivi € 15,00

#### **Diritti di istruttoria dei procedimenti SUAP**

• S.C.I.A.

- apertura/avvio € 30,00

- variazione (trasferimento sede, ampliamento) € 10,00

- S.C.I.A. UNICA
- apertura + altre segnalazioni, comunicazione e notifiche € 40,00
- trasferimento di sede e/o ampliamento + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche € 15,00
  - S.C.I.A. CONDIZIONATA
- S.C.I.A. o S.C.I.A. UNICA apertura + altre domande € 50,00
- S.C.I.A. o S.C.I.A. UNICA trasferimento e/o ampliamento e altre domande € 20,00
  - COMUNICAZIONE di subingresso in attività € 30,00
  - S.C.I.A. UNICA
- Subingresso in attività di commercio/somministrazione di prodotti alimentari + SCIA sanitaria e/o altre segnalazioni € 40,00
  - COMUNICAZIONE
- cessazione € 30,00
- sospensione temporanea di attività € 15,00
- varie € 30,00
  - DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE per Media Struttura di vendita
- apertura, subingresso e/o trasferimento € 200,00
  - DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE per Grande Struttura di vendita
- apertura, subingresso e/o trasferimento fino a 1.000 mq € 300,00
- apertura, subingresso e/o trasferimento superiore a 1.000 mq € 500,00
  - AUTORIZZAZIONE PER VENDITA ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE APPARECCHI AUTOMATICI
- (effettuata in apposito locale a essa adibito in modo esclusivo) € 50,00
  - AUTORIZZAZIONI per:
    - CIRCOLI PRIVATI PER ATTIVITA' MOTORIE € 50,00
    - CINEMA € 100,00
    - intrattenimento negli esercizi pubblici
      - fino a 15 gg. (anche non consecutivi) € 50,00
      - superiore a 15 gg. (anche non consecutivi) € 100,00
  - CONCESSIONE di occupazione di suolo pubblico € 50,00
  - AUTORIZZAZIONE attività su area pubblica di tipo A € 50,00
  - S.C.I.A. per commercio su area di tipo B € 30,00
  - DISTRIBUTORI CARBURANTI (autorizzazioni)
    - apertura, subingresso e/o ampliamento € 200,00
    - variazione € 100,00
  - S.C.I.A. strutture ricettive (B&B imprenditoriale o familiare, affittacamere e simili) € 50,00
  - AUTORIZZAZIONE ALBERGHI (apertura, subingresso)
    - fino a tre stelle € 100,00
    - 4 stelle € 200,00
    - 5 stelle o superiore € 300,00

- AUTORIZZAZIONI AGRITURISMO S.C.I.A. sanitaria
  - solo somministrazione € 100,00
  - con posti letto € 150,00
- AUTORIZZAZIONI PISCINA E PALESTRE (aperte al pubblico) € 100,00
- STRUTTURE SANITARIE
  - rilascio autorizzazione sanitaria € 150,00
  - aggiornamento autorizzazione sanitaria € 100,00
  - trasmissione documenti € 10,00
- CODICE IDENTIFICATIVO per attrazioni dello spettacolo viaggiante € 20,00
- NOLEGGIO CON /SENZA CONDUCENTE
  - rilascio autorizzazione n.c.c € 100,00
  - rilascio autorizzazione trasporto su linea (autobus 50 +) € 100,00
  - variazione autorizzazione € 50,00
  - rilascio nulla osta per cambio veicoli attività n.c.c € 30,00
  - S.C.I.A. noleggio senza conducente € 50,00
- VIDIMAZIONE, REGISTRI € 10,00
- RICERCA PRATICHE
  - copia pratiche rilasciata da non più di 5 anni € 10,00
  - copia pratiche rilasciate oltre i 5 anni € 20,00
- INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI
  - sulla base di espressa richiesta dell'interessato per parere preliminare € 250,00
  - sulla base di espressa richiesta dell'interessato ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 € 500,00
- COMMISSIONE DI VIGILANZA per acquisizione pareri insediamenti produttivi € 100,00
- AUTORIZZAZIONI ISTRUTTORI DI TIRO € 70,00
- DISCOTECA/SALA DA BALLO/SALA GIOCHI € 100,00
- S.C.I.A. per installazione apparecchi da trattenimento art. 110 T.U.L.P. S.S € 30,00
- TABELLA GIOCHI PROIBITI richiesta rilascio € 10,00
- LAVANDERIA/TINTOLAVANDERIA € 50,00
- AUTOLAVAGGIO € 50,00
- PARAFARMACIA € 50,00
- AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (A.U.A.) D.P.R. n. 59/2013 € 130,00
- AUTORIZZAZIONE INSEGNA PUBBLICITARIA € 50,00
- LAVORAZIONI ANTENNE € 50,00
- ATTESTAZIONI VARIE € 50,00

**2. di allegare** la presente deliberazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2023, ai sensi dell'art.172, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.267/2000;

**3. di trasmettere** copia del presente atto ai capigruppo consiliari;

**4. di dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi

dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

SINDACO  
(Sig. Edmondo MOSCATELLI)

Il Segretario Comunale  
(Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE)

## INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione viene inviata:

ai Capigruppo consiliari (*art. 125, T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000*) Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (*art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000*).

Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

San Pancrazio Salentino, li 14/03/2023

Il Segretario Comunale  
( Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE)

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di San Pancrazio Salentino.